

Warszawa, dnia 20.03.2023 r.

znak: EKS.22.1.2023.DŻ

l.dz. 71/W/2023

Szanowni Państwo,

w związku z pytaniami dotyczącymi postępowania na *Sprzątanie pomieszczeń w dwóch budynkach oraz w pawilonie edukacyjno-koncertowym wraz z pomieszczeniem sanitarnym oraz sprzątanie terenu zewnętrznego siedziby i części chodników wzdłuż ulicy Terespolskiej przylegających do siedziby Sinfonii Varsovii w Warszawie przy ul. Grochowskiej 272*

poniżej publikujemy treść pytań i nasze wyjaśnienia:

Pytanie 1. Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie: czy podstawą szacowania była wartość usług świadczonych przez obecnego Wykonawcę?

Odpowiedź:

Wartość przedmiotowego zamówienia została oszacowana na podstawie wstępnego zapytania ofertowego, które zostało wysłane do pięciu firm w dniu 14 lutego br.;

Pytanie 2. Prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego Wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?

Odpowiedź:

łącna wartość rachunków wystawionych przez obecnego Wykonawcę usług sprzątania w okresie ostatnich 12 miesięcy wynosi 126.000,00 PLN netto/brutto, odpowiednio w okresie ostatnich trzech miesięcy wartość ta wynosi 31.500,00 PLN.

Należy jednak zaznaczyć, że z uwagi na rozpoczynający się proces inwestycyjny na terenie siedziby Sinfonii Varsovii zakres przedmiotowych usług uległ zmniejszeniu.

Pytanie 3. Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak – prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź:

na obecnego Wykonawcę usług tj. firmę AsAn Joanna Ograbek- Szczerba w całym okresie obowiązywania umowy nie była nałożona kara umowna za nienależyte wykonanie umowy.

Pytanie 4 Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeżeli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź:

W całym okresie obowiązywania umowy z obecnym Wykonawcą usług nie było żadnego opóźnienia w zapłacie należnego wynagrodzenia.

Pytanie 5. Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź:

Sinfonia Varsovia nie dopuszcza podwykonawstwa w obszarze realizacji całości zamówienia.

Pytanie 6. Czy w poprzednich latach były przeprowadzane podobne postępowania na usługi sprzątnia? Niestety nie udało mi się znaleźć takiej informacji na stronie państwa BIP, ani w zamówieniach prowadzonych w oparciu o ustawę ani zapytaniach ofertowych. Będę wdzięczna za przekazanie informacji czy obecna usługa sprzątnia wykonywana jest w wyniku przeprowadzonego w ubiegłych latach postępowania, zapytania czy może z wolnej ręki lub może Sinfonia Varsovia sama zatrudnia osoby świadczące taką usługę?

Odpowiedź:

Systematycznie, co roku przeprowadzamy podobne postępowania, ze względu na wartość są one realizowane w oparciu o wewnętrzny Regulamin Udzielania Zamówień przez Sinfonię Varsovię, który umożliwia nam opcjonalnie publikowanie zaproszenia do złożenia ofert na naszej stronie BIP lub przesyłanie zaproszenia bezpośrednio do potencjalnych Wykonawców usług. W ubiegłym roku zaproszenie było wysyłane do pięciu firm, a w roku poprzednim publikowane na BIP.

Pytanie 7. Kosztorys na takie usługi przygotowujemy z uwzględnieniem cen z lat ubiegłych, dlatego byłabym zobowiązana, gdybyście zechcieli Państwo przekazać faktury z ostatnich 3 miesięcy jeśli usługa była świadczona przez podmiot zewnętrzny.

Odpowiedź: jak w odpowiedzi na pytanie nr 2.

W przypadku, gdyby zdecydowali się Państwo złożyć ofertę prosimy o poprzedzenie jej złożenia przeprowadzeniem dokładnej i szczegółowej kalkulacji kosztów zgodnie z treścią naszego Zaproszenia do złożenia ofert, uwzględniając wzrost płacy minimalnej, zmianę

wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy oraz fakt, że zakres przedmiotowych usług uległ zmianie ze względu na rozpoczynający się proces inwestycyjny na terenie naszej siedziby.