

Warszawa, dnia 22-10-2021 r.

Postępowanie nr PP-US-2/2021

Wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia

W związku ze złożeniem wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (zwanej dalej „SWZ”) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji na usługi społeczne pod nazwą: „Obsługa prawna zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja zabytkowych obiektów oraz budowa sali koncertowej przy ul. Grochowskiej na potrzeby Sinfonii Varsovii” (część A)”, zamawiający - Sinfonia Varsovia z siedzibą pod adresem: 03-849 Warszawa, ul. Grochowska 272, wpisana do Rejestru Instytucji Kultury m. st. Warszawy pod nr RIA/2/08, NIP 5252414353, REGON: 141246217, zwana dalej „zamawiającym”, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „PZP”, udostępnia poniżej treść zapytania wraz z wyjaśnieniami:

„1) Czy Zamawiający dopuści w ramach spełnienia warunków, o których mowa w rozdziale VIII ust. 2 pkt 4 lit a ppkt (i,) wykonanie przez wykonawcę usługi polegającej na obsłudze prawnej inwestycji budowlanej dotyczącej budowy obiektu budowlanego o parametrach technologicznych bardziej zaawansowanych niż wskazane w rozdziale VIII ust. 2 pkt 4 lit a ppkt (i) kategorii budynków (tj. budowa obiektu budowlanego dot. dużego obiektu energetycznego), z jednoczesnym spełnieniem warunku zarówno co do wartości robót, jak i czasu wykonywania obsługi prawnej.”

Odpowiedź: Zgodnie z rozdziałem VIII ust. 2 pkt 4 lit. a ppkt i SWZ zamawiający wymaga, by wykonawca wykazał, że wykonał co najmniej jedną usługę polegającą na obsłudze prawnej inwestycji budowlanej dotyczącej budowy lub przebudowy budynku lub budynków zaliczanych do co najmniej jednej z następujących kategorii oznaczonych symbolem Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych: 1211, 1212, 1220, 1230, 1241, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265 lub 1273 - o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 50.000.000 zł brutto, przy czym obsługa prawna inwestycji budowlanej powinna być wykonywana w sposób ciągły przez okres co najmniej 15 miesięcy. Oceniając spełnienie tego warunku zamawiający będzie weryfikował, czy obsługiwana inwestycja budowlana polegała na budowie lub przebudowie budynku lub budynków zaliczanych do co najmniej jednej ze wskazanych w tym warunku kategorii. Jeżeli wskazana na potwierdzenie spełniania tego warunku obsługa prawna dotyczyć będzie budowy obiektu budowlanego, który nie mieści się w żadnej z kategorii wskazanych w SWZ (tj. wg

Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych: 1211, 1212, 1220, 1230, 1241, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265 lub 1273), warunek ten nie zostanie spełniony, niezależnie od stopnia zaawansowania parametrów technologicznych obiektu budowlanego.

„2) Czy Zamawiający dopuści w ramach spełnienia warunków, o których mowa w rozdziale VIII ust. 2 pkt 4 lit b ppkt (i), pppkt (ii) dysponowanie przez wykonawcę osobą, która posiada doświadczenie polegające na obsłudze prawnej inwestycji budowlanej dotyczącej budowy obiektu budowlanego o parametrach technologicznych bardziej zaawansowanych niż wskazane w rozdziale VIII ust. 2 pkt 4 lit b ppkt (i), pppkt (ii) kategorii budynków (tj. budowa obiektu budowlanego dot. dużego obiektu energetycznego), z jednoczesnym spełnieniem warunku zarówno co do wartości robót, jak i czasu wykonywania obsługi budowlanego, którego obsługa prawna dotyczyła.”

Odpowiedź: Zgodnie z rozdziałem VIII ust. 2 pkt 4 lit. b ppkt i pppkt (ii) zamawiający wymaga, by wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował m.in. prawnikiem-koordynatorem, który spełnia m.in. następujące wymagania: posiada doświadczenie polegające na obsłudze prawnej co najmniej jednej inwestycji budowlanej dotyczącej budowy lub przebudowy budynku lub budynków zaliczanych do co najmniej jednej z następujących kategorii oznaczonych symbolem Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych: 1211, 1212, 1220, 1230, 1241, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265 lub 1273 - o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 50.000.000 zł brutto, przy czym obsługa prawna inwestycji budowlanej powinna być wykonywana w sposób ciągły przez okres co najmniej 15 miesięcy. Oceniając spełnienie tego warunku zamawiający będzie weryfikował, czy obsługiwana inwestycja budowlana polegała na budowie lub przebudowie budynku lub budynków zaliczanych do co najmniej jednej ze wskazanych w tym warunku kategorii. Jeżeli wskazana na potwierdzenie spełniania tego warunku obsługa prawna dotyczyć będzie budowy obiektu budowlanego, który nie mieści się w żadnej z kategorii wskazanych w SWZ (tj. wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych: 1211, 1212, 1220, 1230, 1241, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265 lub 1273), warunek ten nie zostanie spełniony, niezależnie od stopnia zaawansowania parametrów technologicznych obiektu budowlanego, którego obsługa prawna dotyczyła.

„3) Czy Zamawiający dopuści w ramach spełnienia warunków, o których mowa w rozdziale VIII ust. 2 pkt 4 lit b ppkt (ii), pppkt (ii) dysponowanie przez wykonawcę osobą, która posiada doświadczenie polegające na obsłudze prawnej inwestycji budowlanej dotyczącej budowy obiektu budowlanego o parametrach technologicznych bardziej zaawansowanych niż wskazane w rozdziale VIII ust. 2 pkt 4 lit b ppkt (ii), pppkt (ii) kategorii budynków (tj. budowa obiektu budowlanego dot. dużego obiektu energetycznego), z jednoczesnym spełnieniem warunku zarówno co do wartości robót, jak i czasu wykonywania obsługi prawnej.”

Odpowiedź: Zgodnie z rozdziałem VIII ust. 2 pkt 4 lit. b ppkt ii pppkt (ii) zamawiający wymaga, by wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował m.in. prawnikiem-zastępcą koordynatora, który spełnia m.in. następujące wymagania: posiada doświadczenie polegające na obsłudze prawnej co najmniej jednej inwestycji budowlanej dotyczącej budowy lub przebudowy budynku lub budynków zaliczanych do co najmniej jednej z następujących kategorii oznaczonych symbolem Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych: 1211, 1212, 1220, 1230, 1241, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265 lub 1273 - o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 50.000.000 zł brutto, przy czym obsługa prawna inwestycji budowlanej powinna być wykonywana w sposób ciągły przez okres co najmniej 15 miesięcy. Oceniając spełnienie tego warunku zamawiający będzie weryfikował, czy obsługiwana inwestycja budowlana polegała na budowie lub przebudowie budynku lub budynków zaliczanych do co najmniej jednej ze wskazanych w tym warunku kategorii. Jeżeli wskazana na potwierdzenie spełniania tego warunku obsługa prawna dotyczyć będzie budowy obiektu budowlanego, który nie mieści się w żadnej z kategorii wskazanych w SWZ (tj. wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych: 1211, 1212, 1220, 1230, 1241, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265 lub 1273), warunek ten nie zostanie spełniony, niezależnie od stopnia zaawansowania parametrów technologicznych obiektu budowlanego, którego obsługa prawna dotyczyła.