**UMOWA nr UK/2020/**

**(dalej jako: „Umowa”)**

Niniejsza umowa została zawarta w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ w dniu \_\_\_ sierpnia 2020 roku zgodnie z art. 4 pkt. 8 Ustawy z 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz.1579 z późn. zm.) pomiędzy:

**Sinfonią Varsovią** z siedzibą w Warszawie pod adresem: (03-849) Warszawa,   
ul. Grochowska 272, instytucją artystyczną, samorządową instytucją kultury Miasta Stołecznego Warszawy, osobą prawną zarejestrowaną w Rejestrze Instytucji Kultury prowadzonym przez Urząd Miasta st. Warszawy pod numerem RIA/2/08, NIP: 525-241-43-53, REGON: 141246217, reprezentowaną przez:

Macieja Czeredysa – Zastępcę Dyrektora ds. inwestycji

zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a ….z siedzibą przy ul. … w (…)wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem …, posiadającą NIP … i Regon …., reprezentowaną przez:

… – Członka Zarządu,

zwaną dalej **Wykonawcą**,

lub

a panem ….., przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą: …, NIP: [….](https://mapa.targeo.pl/5542725245/nip/firma), zarejestrowaną w…, zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, zaś oddzielnie „**Stroną**”.

Strony zgodnie postanawiają co następuje:

**§1 Przedmiot umowy**

Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez Wykonawcę, na zlecenie Zamawiającego, obudowy zabezpieczającej makietę akustyczną sali koncertowej przyszłej siedziby Zamawiającego oraz jej montaż w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, zgodnie z dokumentacją stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.

**§ 2. Warunki realizacji**

* 1. Przedmiot Umowy Wykonawca wykona z wybranych i nabytych przez siebie materiałów, wyrobów  i urządzeń, spełniających wymogi wynikające z obowiązujących przepisów i niniejszej Umowy, w szczególności załącznika nr 1 do Umowy.
  2. Zastosowane do stworzenia i montażu obudowy makiety materiały, dostarczone wyroby i urządzenia będą posiadać wymagane dla wyrobów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 215)) oraz innymi obowiązującymi przepisami.
  3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego, okazać w stosunku do wskazanych urządzeń, wyrobów i materiałów: Aprobatę Techniczną, atest, certyfikat lub deklarację zgodności wyrobu z Polską Normą, normą UE – w przypadku braku PN.
  4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę (w tym przez jego pracowników). W przypadku konieczności zaangażowania do prac podwykonawców Wykonawca będzie odpowiadał za ich pracę jak za własną.

**§ 3. Obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązany jest:

1. wykonać przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującą wiedzą techniczną oraz przepisami w zakresie dotyczącym przedmiotu Umowy,
2. zapewnić wykonanie przedmiotu Umowy przez kompetentną kadrę z wymaganymi uprawnieniami i stosowną praktyką; Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania zmiany pracowników, jeżeli swoim postępowaniem stwarzają zagrożenie dla bezpieczeństwa lub prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, zaś Wykonawca zobowiązuje się zapewnić w miejsce ww. osób inne kompetentne osoby,
3. wykonać Umowę przy pomocy pracowników posiadających aktualne badania lekarskie oraz aktualne przeszkolenie w zakresie bhp odpowiadające rodzajowi wykonywanych prac,
4. wykonać prace zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami bhp i ppoż.

**§ 4 Termin realizacji**

1. Strony uzgodniły, że przedmiot Umowy zostanie wykonany w terminie od dnia …....................... 2020 r.
2. Datą zakończenia prac jest data protokolarnego odebrania ich bez uwag przez Zamawiającego.

**§ 5 Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie ze   
   złożoną przez Wykonawcę ofertą w wysokości: …..................... netto (słownie: …...........................netto) plus podatek VAT 23% wysokości …................... zł. (słownie: …..................złotych ) co daje łącznie brutto …............. zł. brutto (słownie: ...................złotych brutto)
2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury częściowej i faktury końcowej.
3. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie potwierdzony przez Zamawiającego protokół zaawansowania prac stwierdzający co najmniej ich 50% wykonanie. Protokół zostanie sporządzony na podstawie weryfikacji zestawienia – załącznika nr 2 do Umowy i faktycznie wykonanych prac. Protokół zaawansowania prac nie stanowi potwierdzenia odbioru wymienionych w nim prac.
4. Faktura końcowa na pozostałą część wynagrodzenia zostanie wystawiona po wykonaniu całego przedmiotu Umowy i protokolarnym odbiorze technicznym bez uwag przez Zamawiającego.
5. Zapłata za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT  
   przez Wykonawcę, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturach   
   w terminie 30 dni od jej złożenia w siedzibie Zamawiającego.
6. Zapłata wynagrodzenia może nastąpić z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
7. Fakturę należy wystawić na: Sinfonia Varsovia, 03-849 Warszawa, ul. Grochowska 272, NIP: 525-241-43-53.
8. Strony akceptują faktury przesyłane drogą elektroniczną (e-faktura w pliku pdf za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: [sekretariat@sinfoniavarsovia.org](mailto:sekretariat@sinfoniavarsovia.org) spełniające warunki autentyczności ich pochodzenia, integralności ich treści i czytelność faktur, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. z dnia 9 grudnia 2019 r., Dz.U. z 2020 r. poz. 106).
9. Strony zgodnie stwierdzają, iż za dzień zapłaty wynagrodzenia uznawać będą dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie, nieprzewidziane w Umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z wykonaniem Umowy (w szczególności Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów materiałów wykorzystanych do wykonania przedmiotu Umowy).
11. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
12. Ponadto Wykonawca oświadcza, że na wystawionych przez niego fakturach, jako rachunek rozliczeniowy do dokonania płatności, będzie wskazany rachunek rozliczeniowy, o którym mowa w art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. z dnia 9 grudnia 2019 r., Dz.U. z 2020 r. poz. 106).
13. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że wskazany w fakturach rachunek rozliczeniowy Wykonawcy jest inny niż zawarty w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. z dnia 9 grudnia 2019 r., Dz.U. z 2020 r. poz. 106) Zamawiający ma prawo wstrzymać się z zapłatą do czasu ujawnianie rachunku rozliczeniowego w ww. wykazie podmiotów.
14. Zamawiający nie będzie ponosił negatywnych konsekwencji, w tym m.in. kar i odsetek za okres, w którym nie dokonał zapłaty z uwagi na brak rachunku rozliczeniowego w wykazie podmiotów, o którym mowa w ust. 12 i 13.

**§ 6 Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot Umowy ma wadę fizyczną lub prawną (rękojmia). Strony ustalają że okres rękojmi za wykonany przedmiot niniejszej Umowy wynosi 24 miesiące od dnia końcowego protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy. Do odpowiedzialności Wykonawcy za wady przedmiotu umowy stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres …............................licząc od dnia końcowego protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwej rzeczy lub jej naprawy.
4. W razie skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień wynikających z gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwej rzeczy lub jej naprawy w miejscu, w którym rzecz znajdowała się w chwili ujawnienia wady.
5. Wykonawca jest obowiązany wykonać swoje obowiązki wynikające z gwarancji - niezwłocznie, ale nie później niż w terminie 20 dni, licząc od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego żądania wynikającego z gwarancji.
6. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków z gwarancji Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw przedmiotu umowy objętego gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub naprawienia przedmiotu umowy. Jeżeli Wykonawca w ramach gwarancji wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej.
7. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę jego obowiązków wynikających z gwarancji, Zamawiający może dokonać takiej wymiany lub naprawy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, niezależnie od uprawnienia do naliczenia Wykonawcy kar umownych.
8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi. Jednakże w razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.

**§ 7 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. w przypadku zwłoki w rozpoczęciu realizacji prac lub w zakończeniu prac - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż łącznie\_\_\_\_\_\_ za każdy przypadek,
3. w przypadku nieuzasadnionej przerwy w realizacji prac z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż łącznie\_\_\_\_\_\_ za każdy przypadek,
4. w przypadku zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż łącznie\_\_\_\_\_\_ za każdy przypadek,
5. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto.
6. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych i naliczonych kar umownych - do pełnej wysokości poniesionej szkody.
7. W przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających zapłatę kar umownych, Wykonawca zobowiązany jest do ich zapłacenia w terminie do 14 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego.
8. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

**§8 Przedstawiciele stron**

1. Do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego oraz podpisywania protokołu odbioru upoważnieni są:
2. Maciej Walczyna – Główny Specjalista ds. Inwestycji, tel. 733359484, e-mail: [maciej.walczyna@sinfoniavarsovia.org](mailto:maciej.walczyna@sinfoniavarsovia.org)
3. Przedstawicielem Wykonawcy sprawującym nadzór nad należytym wykonaniem umowy jest Pan(i):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**§ 9 Informacja publiczna**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. z dnia 5 lipca 2019 r., Dz.U. z 2019 r. poz. 1429), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej Strony, w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r.   
   o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. z dnia 16 maja 2019 r., Dz.U. z 2019 r. poz. 1010) oraz art.35 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 o finansach publicznych (tj. z dnia 4 kwietnia 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 869), uzyskanych w związku z realizacją niniejszego zamówienia, co do których zostaną podjęte niezbędne działania w celu zachowania ich w tajemnicy.

**§ 10 Poufność**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji,  
   w których posiadanie wszedł w związku z realizacją niniejszej Umowy. Obowiązek zachowania tajemnicy trwa zarówno w czasie jej obowiązywania jak i przez okres 5 lat po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.
2. Powyższe nie dotyczy informacji powszechnie znanych, ujawnionych w środkach masowego przekazu przez Zamawiającego lub udostępnionych na żądanie organów sądowych, skarbowych, celnych lub innych niewymienionych organów administracji państwowej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego  
    o fakcie zażądania ujawnienia informacji poufnych przez w/w organy.

**§ 11. Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy poddane będą pod rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tj. z dnia 16 maja 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1145), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. z dnia 7 lipca 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333), oraz inne przepisy pozostające w związku z przedmiotem Umowy.
3. Załączniki stanowią integralną cześć Umowy.
4. Zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.

***Załączniki:***

*Załącznik nr 1 – dokumentacja*

*Załącznik nr 2 – zestawienie*

**Zamawiający: Wykonawca:**